



Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой профессиональной экспертизы «ПетроЭксперт» / ООО «ПетроЭксперт»  
Фактический адрес: Щербаков переулок д.15, г. Санкт-Петербург, 191002,  
Почтовый адрес: Щербаков переулок д.15/34, комн.93, г. Санкт-Петербург, 191002  
Тел: +7 (812) 331-81-80, Факс: +7 (812) 314-24-28,  
[www.petroexpert.ru](http://www.petroexpert.ru), e-mail: [info@petroexpert.ru](mailto:info@petroexpert.ru)

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТОВ**

**№ АП21/09-СТЭ-1 от 26.05.2021 г.**

**Заключение составлено:**

**26.05.2021**

**Заказчик**

**МДОБУ «Чернореченский ДСКВ»**

**Исполнитель**

**ООО «ПетроЭксперт»**

Санкт-Петербург  
2021 г.

Для устранения трещин в перекрытиях первого и второго этажа в межплитных швах необходимо произвести заделку швов между плитами с помощью специальных материалов.

### **ВЫВОДЫ:**

**По вопросу:** - *Каково текущее техническое состояние Детского сада, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 22, корп. 2;*

Обследованием здания детского сада на 140 мест, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 22, корп. 2 установлено, что на момент осмотра объект исследования находится в **ограниченно-работоспособном состоянии**, т.е. состоянии, при котором имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности отдельных конструктивных элементов, **однако отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания**, функционирование конструкций и эксплуатация обследуемого здания возможны без ограничений при **контроле (мониторинге)** технического состояния. Более подробно рекомендации и мероприятия по дальнейшей эксплуатации обозначены в исследовательской части заключения по вопросу №2.

Обследованием инженерных сетей здания детского сада на 140 мест в, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 22, корп. 2 установлено, что на момент осмотра инженерные сети объекта находятся в **работоспособном состоянии**.