



Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой профессиональной экспертизы «ПетроЭксперт» / ООО «ПетроЭксперт»  
Фактический адрес: Щербаков переулок д.15, г. Санкт-Петербург, 191002,  
Почтовый адрес: Щербаков переулок д.15/34, комн.93, г. Санкт-Петербург, 191002  
Тел: +7 (812) 331-81-80, Факс: +7 (812) 314-24-28,  
[www.petroexpert.ru](http://www.petroexpert.ru), e-mail: [info@petroexpert.ru](mailto:info@petroexpert.ru)

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТОВ**

**№ АП21/09-СТЭ-2 от 26.05.2021 г.**

**Заключение составлено:**

**26.05.2021**

**Заказчик**

**МДОБУ «Чернореченский ДСКВ»**

**Исполнитель**

**ООО «ПетроЭксперт»**

Санкт-Петербург  
2021 г.

эксплуатации сетей инженерного обеспечения должна производиться на основании действующих нормативов и методик («Положения об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» - ВСН 58-88; Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пр.)

### **ВЫВОДЫ:**

*По вопросу: Каково текущее техническое состояние Детского сада, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, ул. Верная, д. 2;*

Обследованием здания детского сада на 240 мест, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, ул. Верная, д. 2. установлено, что на момент осмотра объект исследования находится в **работоспособном состоянии**, т.е. состоянии, при котором выявленные дефекты не приводят к снижению несущей способности в целом, имеющиеся дефекты в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций здания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

Обследованием здания детского сада на 240 мест в, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, ул. Верная, д. 2 установлено, что на момент осмотра системы инженерных сетей объекта находятся в **работоспособном состоянии**.

*По вопросу: Каковы рекомендации по дальнейшей эксплуатации Детского сада, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, ул. Верная, д. 2.*